

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: 1 St-1544/2015
Dužnik: stečajna masa iza dužnika SATURN PROMET d.o.o. u
stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB:
89917130153

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl.broj: 1 St-1544/2015 od 9. kolovoza 2020.godine, stečajni upravitelj dužnika stečajna masa iza dužnika SATURN PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 89917130153, podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

I UVODNE NAPOMENE

Temeljem članka 132. st. 2. Stečajnog zakona Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj St- 1544/15 od 8. travnja 2016. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom SATURN PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Biokovska 56a, OIB: 89917130153.

Rješenjem suda poslovni broj Tt-16/17193 od 20. svibnja 2016. stečajni dužnik SATURN PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Biokovska 56a, OIB: 89917130153, brisan je iz sudskog registra.

a temeljem čl. donio je dana 16. lipnja 2008. godine rješenje Tt-08/534-4 kojim je, pozivom na čl. 70.st.1. i čl. 72. st.3 Zakona o sudskom registru, a na temelju zahtjeva Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave Bjelovar, brisao subjekt upisa STAVO ARTIKEL d.o.o. Bjelovar, Bilogorska bb, MBS 010036528, jer društvo nema imovine.

Društvo je brisano iz sudskog registra dana 12. veljače 2014. godine pod brojem Tt-13/805-69.

Podneskom od 17. srpnja 2020. razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. je obavijestio sud o imovini dužnika koja se odnosi na nekretninu upisanu u z.k.ul. 10590 k.o. Vrapče k.č.br. 1245/6, 33. suvlasnički dio, koja se u naravi odnosi na dvosobni stan broj 20 na prvom katu ulaza B i pripadajućeg spremišta ukupne površine 51,92 m².

Temeljem odredbe članka 289. Stečajnog zakona sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe, budući je nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, naknadno pronađena imovina – gore naznačena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar donijeto je 6. kolovoza 2020. godine a vjerovnici su rješenjem od 23. rujna 2020. pozvani da prijave svoje tražbine te je određeno ispitno i izvještajno ročište.

U dosadašnjem tijeku stečajnoga postupka stečajni upravitelj je ispitao prispjele tražbine te identificirao i dao sačiniti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

II STANJE STEČAJNE MASE

Po izvršenoj analizi prikupljene dokumentacije te prijavljenih tražbina vjerovnika, izrađen je popis imovine i obveza kako slijedi:

a) IMOVINA DUŽNIKA

Imovinu dužnika čini nekretnina upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zagreb u zk. ul. br. 10590 k.o. 335606, VRAPČE, na kat.čest. 1245/6 KUĆA U BLOKOVSKOJ ULICI BR.56A I 56B, TE DVORIŠTE POVRŠINE 2388 m², a koje vlasništvo je neodvojivo povezano s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine i to:

33. suvlasnički dio: 2,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

dvosobni stan br.20 na I (prvom) katu ulaza „B“ i pripadajuće spremište br.20, ukupne površine 51,92 čm.

Nekretnina je PROCJEMBENIM ELABORATOM BROJ PROCJENE: 3 – 2020 od 30. 11.2020. godine procijenjena po sudskom vještaku Goranu Kozjak vlasniku obrta za tehničko savjetovanje **kozjak.m2** iz Zagreba, Horvaćanska cesta 170 na iznos od 89.500,00 € ili 676.000,00 kn prema tečaju: 7,551837 (srednji tečaj HNB, 28.11.2020.)

Na nekretnini je upisana uknjižba založnog prava temeljem Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu br. 97009057 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 31. siječnja 2005. javnobilježnički solemiziranog dana 07. veljače 2005. (javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica br. 297) pod brojem OU- 203/05 adi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 450.000,00 kn u protuvrijednosti EUR, kamata i drugih troškova sukladno Ugovoru o kreditu za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A

b) OBVEZE DUŽNIKA

Zaprimljene su tri tražbine vjerovnika viših isplatnih redova i to:

1. MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB OIB: 18683136487 na iznos od 1.890.154.51 kn, od čega se iznos od 198.136,87 kn odnosi na tražbinu 1. višeg isplatnog reda a iznos od 1.692.017,64 kn na tražbine 2. višeg isplatnog reda;
2. H-ABDUCO d.o.o. OIB:13667298928 tražbinu 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.020.089.88 kn,
3. HEP ELEKTRA d.o.o. OIB:43965974818 tražbinu 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 990,24 kn.

Obveze stečajnog dužnika iznose 2.911.234,63 kuna od čega tražbina 1. višeg isplatnog reda 198.136,87 kuna a tražbine 2. višeg isplatnog reda 2.713.097,76 kuna.

Obavijest o razlučnom pravu dostavili su vjerovnici:

1. H-ABDUCO d.o.o. OIB:13667298928 na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina Vrapče, broj ZK uložka 10590 na kat.čest. 1245/6 KUĆA U BLOKOVSKOJ ULICI BR.56A I 56B, TE DVORIŠTE POVRŠINE 2388 m², a koje vlasništvo je neodvojivo povezano s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine:

33. suvlasnički dio: 2,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) dvosobni stan br.20 na I (prvom) katu ulaza „B“ i pripadajuće spremište br.20, ukupne površine 51,92 čm,

Prijavljena pravna osnova razlučnog prava je Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu br. 97009057 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 31. siječnja 2005. javnobilježnički solemniziranog 07. veljače 2005. (javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica br.297) pod brojem OU-203/05 a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.020.089,88 kuna;

2. MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, OIB: 18683136487 na pokretninama:

- osobni automobil Audi A8 4D2GAB, godina proizvodnje 1998., reg.oznake ZG8970AR,

- osobni automobil Volkswagen Polo 1.9 SDI Comfortline, godina proizvodnje 2003., reg.oznake ZG2549AR,

- priključno vozilo Schwarzmuller HKS 3/E, godina proizvodnje 2003., reg.oznake ZG1350AR,

- priključno vozilo Schwarzmuller HKS 3/E, godina proizvodnje 2003., reg.oznake ZG1351AR,

- priključno vozilo Kogel 24/SKMP, godina proizvodnje 1999., reg. oznake ZG9183AN,

- priključno vozilo Kogel 24/SKM, godina proizvodnje 1996., reg. oznake ZG9182AN,

- osobni automobil Peugeot 406 ST 2.0 HDI, godina proizvodnje 2000., reg.oznake ZG9923AS;

- osobni automobil Volkswagen Golf 1.9 TDI, godina proizvodnje 2003., reg.oznake ZG7705EC.

Prijavljena pravna osnova razlučnog prava je Rješenje Klasa: UP/I-415-02/2009-01/3626, Ur.br.:513-07-01/2011-06 a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 885.940,77 kuna.

Prema Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske d.d. CVH STP "ZAGREB I", Capraška 4, Zagreb Br. uvjerenja: H152-U-01967-20 Ur. broj: H152 -2020 -12-03-1212-2 od 03.12.2020. godine gore naznačena vozila su u službenim evidencijama evidentirana kao vlasništvo stečajnog dužnika, na svim vozilima je upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja Ovrha. Sva vozila su odjavljena.

Stečajni upravitelj nije u posjedu vozila.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka Davor Denac, obavijestio me je da su vozila preuzeta od strane pravnih osoba koje su financirale kupovinu i u dokaz dostavio slijedeće ugovore:

1. Ugovor o namjenskom zajmu za kupovinu pokretnina HR/011351 sklopljen 05. veljače 2004. godine između prednika stečajnog dužnika kao zajmoprimca i HYPO-Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. Zagreb, Podružnica

Čakovec kao zajmodavca. Svrha Ugovora je nabava motornog vozila Peugeot 406 ST 2.0 HDI, godina proizvodnje 2000.

Člankom IV Ugovora zajmoprimac se obvezao izvršiti prijenos vlasništva na vozilu u korist zajmodavca; kod zajmodavca deponirati knjižicu vozila i sklopiti potpuno kasko osiguranje vozila uz vinkuliranje police u korist zajmodavca i istu deponirati kod zajmodavca. Nadalje, zajmoprimac je potpisao suglasnost da zajmodavac solemnizacijom ugovora postaje prethodni vlasnik pokretnine a zajmoprimac potomji vlasnik stvari u smislu odredaba čl.274. Ovršnog zakona. Ugovor je solemniziran kod javnog bilježnika Jasenke Crnčec iz Čakovca pod posl.broj:OU-172/04 dana 05. veljače 2004.

2. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari sklopljen između prednika stečajnog dužnika kao protivnika osiguranja i HYPO STEIERMARK KFZ UND MASCNINENLEASING Gmbh iz Graza kao predlagatelju osiguranja.

Člankom 2. Sporazuma stranke su utvrdile da radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja protivnik osiguranja prenosi pravo vlasništva na pokretnoj stvari-vozilu: osobno, marke Audi tip A8, godina proizvodnje 1998. na predlagatelja osiguranja HYPO LEASING STEIERMARK Gmbh iz Graza, Republika Austrija. Vlasništvo vozila prešlo je na predlagatelja osiguranja danom potpisivanja sporazuma. Člankom 1. toč.2. protivnik osiguranja ovlastio je predlagatelja osiguranja da nakon nastanka duga većeg od 3 rate i prije provedene ovrhe može putem ovlaštene osobe preuzeti predmet leasinga radi prodaje. Sporazum je solemnizirao javni bilježnik Ivan Kvakan iz Čakovca pod brojem:OU-1023/03-1 dana 01.08.2003. godine.

3. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari sklopljen između prednika stečajnog dužnika kao protivnika osiguranja i HYPO STEIERMARK KFZ UND MASCNINENLEASING Gmbh iz Graza kao predlagatelju osiguranja. Sporazum je sklopljen radi prijenosa vlasništva na pokretnoj stvari vozilu: 2x poluprikolica marke Kogel 24 KIEPER, godina proizvodnje 1996. Odredbe Sporazuma identične su kao i kod sporazuma pod rednim brojem 2. Sporazum je solemnizirao javni bilježnik Ivan Kvakan iz Čakovca pod brojem:OU-1023/03-1 dana 11.12.2003. godine

4. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari sklopljen između prednika stečajnog dužnika kao protivnika osiguranja i HYPO STEIERMARK KFZ UND MASCNINENLEASING Gmbh iz Graza kao predlagatelju osiguranja. Sporazum je sklopljen radi prijenosa vlasništva na pokretnoj stvari vozilu: A) poluprikolica marke Schwarzmuller Tip; 3A-3S-HKS-E kiper, godina proizvodnje 2003.; B) poluprikolica marke Schwarzmuller Tip; 3A-HKS-E KIPER, godina proizvodnje 2003.; C) OSOBNO marke VW Tio Polo 1.9 SDI Comfortline, godina proizvodnje 2003.,

Odredbe Sporazuma identične su kao i kod sporazuma pod rednim brojem 2. i 3. Sporazum je solemnizirao javni bilježnik Ivan Kvakan iz Čakovca pod brojem:OU-1216/03-1 dana 13.10.2003. godine

Iznosi koji su bili predmet zajma i Sporazuma o osiguranju po izjavi Davora Denca, bivšeg direktora i osnivača Saturn promet d.o.o. nisu podmireni zajmodavcima pa su vozila preuzeta od HYPO-Leasing Kroatien društvo za financiranje d.o.o. iz Zagreba i HYPO STEIERMARK KFZ UND MASCNINENLEASING Gmbh iz Graza.

Zabrana otuđenja prema podacima Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, Sektora upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Odjela za

upravne poslove Broj: 511-19-22/4-12750/ 11 od 21. 10,2011. godine nije upisana u prometnu dozvolu i knjižicu vozila iz razloga koji je vidljiv u izvješću VII. Policijske postaje Zagreb koji je dostavljeno vjerovniku, ali nije priloženo uz prijavu tražbine.

Slijedom izloženog, naznačene pokretnine ne se mogu smatrati stečajnom masom stečajnog dužnika.

Prijava razlučnog prava vjerovnika MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava uvrštena je u tablicu prijavljenih razlučnih prava, ali isto nije valjano.

Obavijesti o izlučnom pravu nisu zaprimljene.

VII PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Slijedom gore navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici donesu slijedeće odluke:

- prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima,
- utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja,
- imovina stečajnog dužnika unovčiti će se sukladno čl. 247. Stečajnog zakona

U Križevcima, 18. prosinca 2020.

Stečajni upravitelj

Darko Šket